**요구사항 분석서**

**WhereHouse**

한준원, 왕승철

**목차**

1. **공통 기능**
2. **메인 기능**
3. **지도 공통 기능**
4. **거주지 추천 기능**
   1. 입력 기능
   2. 추천 결과 기능
   3. 결과 상세 비교 기능
5. **지역구 지도 기능**
   1. 지역 선택 기능
   2. 선택 지역 정보 기능
6. **데이터 분석 설명 기능**
7. **공통 기능**

**▶** 메뉴의 클릭을 통해 다른 기능으로 이동할 수 있어야 한다.

▷ 로고(home), 거주지 추천, 지도, 데이터 분석으로 메뉴가 구성될 수 있어야 한다.

▷ 거주지 추천은 직접 입력 추천, 가격 중심 추천, 생활 안전 중심 추천, 생활 편의 중심 추천으로 구성될 수 있어야 한다

▷ 지도는 지역구 지도, 상세 지도로 구성될 수 있어야 한다.

▷ 데이터 분석은 분석 적용 방식 페이지 링크와 각 카테고리 별 섹션으로 이동할 수 있는 생활 안전 관련, 생활 편의 관련, 가격 관련, 추천 결과 관련, 인구 밀집도 관련으로 구성될 수 있어야 한다.

▶ 로고 클릭 시, 메인화면으로 이동할 수 있어야 한다.

▶ 홈페이지 마지막 하단 부 TOP을 통해 화면 최상단으로 이동할 수 있어야 한다.

▶ 홈페이지 최하단에 빠른 링크를 통해 각 페이지로 이동할 수 있어야 한다.

1. **메인 기능**

▶ 움직이는 화면(캐러셀)이 있어야 하고, 각 화면을 이동할 수 있는 버튼이 양 옆으로 있어야 한다.

▷ 캐러셀 화면은 총 3개의 화면으로 구성될 수 있어야 한다.

▶ 메인 기능 3가지를 간단히 보여주는 이미지와 문구가 있어야 한다.

▶ 거주지 추천 소개 버튼과 지도 소개 버튼이 있어야 한다.

▷ 거주지 추천 소개 버튼을 눌렀을 때, 사용자 입력, 추천 결과, 상세 비교 버튼이 있어야 하고, 각 버튼을 눌렀을 때 각각에 해당하는 정보를 이미지와 설명 텍스트로 보여줄 수 있어야 한다.

▷ 지도 소개 버튼을 눌렀을 때, 인구 밀집도, 지역구 선택, 반경 내 정보 버튼이 있어야 하고, 각 버튼을 눌렀을 때 각각에 해당하는 정보를 이미지와 설명 텍스트로 보여줄 수 있어야 한다.

▶ 점수 산정 방식을 볼 수 있는 데이터 분석 페이지 링크를 간단한 설명 문구와 함께 버튼으로 이동할 수 있게 해야 한다.

▶ 해당 기능의 간단한 사용법과 해당 기능을 이용하러 갈 수 있는 버튼이 있어야 한다.

▷ 거주지 추천에 대해 간단한 사용법과, 해당 기능을 이용할 수 있는 ‘추천 받으러 가기’ 버튼이 있어야 한다.

▷ 지역구 지도 정보에 대해 간단한 사용법과, 해당 기능을 이용할 수 있는 ‘지역구 정보보러 가기’ 버튼이 있어야 한다.

▷ 상세 지도 정보에 대해 간단한 사용법과, 해당 기능을 이용할 수 있는 ‘상세 정보 보러 가기’ 버튼이 있어야 한다.

1. **지도 공통 기능**

▶ 좌측 메뉴 바에 각 기능별로 이동할 수 있는 로고 버튼이 있어야 한다.

▷ 메인 페이지로 이동할 수 있는 로고 버튼이 있어야 한다.

▷ 거주지 추천 페이지를 iframe으로 보여줄 수 있는 로고 버튼이 있어야 한다.

▷ 지역구 지도 페이지를 iframe으로 보여줄 수 있는 로고 버튼이 있어야 한다.

▷ 상세 지도 페이지를 iframe으로 보여줄 수 있는 로고 버튼이 있어야 한다.

▶ 각 기능 별 로고 선택 시 해당 페이지를 iframe으로 뿌려줄 빈 공간이 우측에 있어야 한다.

▶ 각 페이지들은 사이드 바와 지도가 연결된 모습이어야 하고, 사이드 바는 ‘▶’버튼을 통해 열고 닫을 수 있어야 한다.

1. **거주지 추천 기능**
   1. **입력 기능**

▶ 전세에 대한 정보를 받고 싶은지, 월세에 대한 정보를 받고 싶은지 선택할 수 있는 버튼이 있어야 한다.

▷ 전세를 선택 했을 때는 사용자가 사용할 수 있는 최대 전세금을 입력 할 수 있는 칸이 있어야 한다.

▷ 월세를 선택 했을 때는 사용자가 사용할 수 있는 최대 보증금과 월세금을 입력 할 수 있는 칸이 있어야 한다.

▶ 생활 안전성과 생활 편의성의 비중을 슬라이드 바로 선택할 수 있게 해야 한다.

▷ 0~9단계로 비중의 레벨을 설정해야 하고, 비중을 선택했을 시 해당 단계가 뜻하는 정보를 간단하게 보여줘야 한다.

▶ 지금 입력된 값들을 기반으로 추천 결과를 볼 수 있는 페이지로 넘어가는 추천 결과 확인 버튼이 있어야 한다.

* 1. **추천 결과 기능**

▶ 다시 입력 페이지로 돌아갈 수 있는 ‘◀’버튼이 상단에 있어야 한다.

▶ 입력 페이지에서 입력된 값들을 기반으로 총 3곳의 추천 지역을 보여주고, ‘▼’버튼으로 추천된 각 지역의 세부 정보를 볼 수 있게 해야 한다.

▷ 입력 페이지에서 전세를 선택 했다면 평균 전세금이 얼마인지 보여주어야 한다.

▷ 입력 페이지에서 월세를 선택 했다면 평균 보증금과 평균 월세금이 얼마인지 보여주어야 한다.

▷ 추천된 지역의 생활 안전성과 생활 편의성의 단계를 그래프로 시각화하여 보여주어야 한다.

▶ 추천된 3곳의 지역을 지도 화면에 인구 밀집도 수치를 적용한 색상으로 보여주어야 한다.

▷ 인구 밀집도 수치 산정 단계를 보여주는 작은 탭이 우측 상단에 있어야 한다.

▶ 상세 비교를 하기 위해 각 추천된 지역을 선택할 수 있는 체크 박스를 제공해야 한다.

▶ 상세 비교 모달 창을 띄우기 위한 상세 비교 버튼이 있어야 한다.

* 1. **결과 상세 비교 기능**

▶ 선택된 지역들 간의 비교를 생활 안전과, 생활 편의 파트로 나누어 정보를 제공해야 한다.

▷ 생활 안전 파트에선 파출소 수, CCTV 수 등의 정보를 그래프로 시각화하여 비교하기 쉽게 보여주어야 한다.

▷ 생활 편의 파트에선 편의점 수, 카페 수 등의 정보를 그래프로 시각화하여 비교하기 쉽게 보여주어야 한다.

1. **지역구 지도 기능**
   1. **지역 선택 기능**

▶ 지도 화면에 서울 전체 지역구를 인구 밀집도 수치로 색상화하여 보여주어야 한다.

▷ 우측 상단에 인구 밀집도 수치 산정 단계 정보를 보여주는 작은 탭이 있어야 하고,

‘-,+’버튼을 통해 정보를 안보이게 숨길 수 있도록 해야 한다.

▶ 조회를 원하는 지역을 선택할 수 있는 기능을 제공해야 한다.

▷ 셀렉트 박스를 이용해 직접 스크롤을 내려 전체 지역구 중 하나를 선택할 수 있게 해야 한다.

▷ 지도 화면에서 조회를 원하는 지역을 선택 할 수 있게 해야 한다.

▷ 지도 화면에서 특정 지역구 선택 시, 작은 탭으로 간단한 정보를 제공해주어야 하고, 닫기 버튼으로 닫을 수 있게 해야한다.

* 1. **선택 지역 정보 기능**

▶ 전세 버튼을 누르면, 선택된 지역의 평균 전세금을 보여주어야 한다.

▶ 월세 버튼을 누르면, 선택된 지역의 평균 보증금과 평균 월세금을 보여주어야 한다.

▶ 선택된 지역의 종합 점수를 제공해야 한다.

▷ 생활 안전 점수와 생활 편의 점수를 그래프로 시각화 하여 보여주어야 한다.

▶ 선택된 지역의 핫플레이스들을 움직이는 화면(캐러셀)으로 보여주어야 한다.

▷ 캐러셀 화면은 총 3개의 화면으로 구성될 수 있어야 한다.

▷ 각 이미지(핫플레이스) 별 이름도 적을 수 있어야 한다.

1. **데이터 분석 설명 기능**

▶ 첫 화면에 제목과 검정 배경으로 시작해서, 스크롤을 내리면 흰 배경으로 자동 변경될 수 있게 해야 한다.

▶ 총 5개의 카테고리인 생활 안전 관련, 생활 편의 관련, 가격 관련, 추천 결과 관련, 밀집도 관련으로 이루어진 버튼들이 있어야 한다.

▷ 각 버튼을 누르면 해당 섹션으로 바로 이동할 수 있도록 해야 한다.

▶ 각 카테고리 별로 분석 이미지와 설명 텍스트를 스크롤 감지가 되었을 때 나타나도록 해야 한다.

▶ 화면 우측에 각 카테고리 별 섹션 위치로 이동할 수 있는 메뉴 바가 있어야 한다.

▷ 첫 카테고리를 스크롤로 마주쳤을 때 메뉴 바가 나타나도록 해야 한다.

▷ TOP 버튼은 총 5개의 카테고리 버튼이 가로로 있는 화면으로 넘어갈 수 있게 해야 한다.

▷ 생활 안전, 생활 편의, 평균 가격, 추천 결과, 인구 밀집도로 버튼이 나누어져 있어야하고, 각 이름에 맞는 섹션들로 이동할 수 있게 해야 한다.